



PROGRAMAS DE ASISTENCIA HHPWS DEL CONDADO DE RIVERSIDE

5555 Arlington Avenue, Riverside, CA 92504

(951) 343-5469 www.rchomelink.com

Julio 2021 – Junio 2022



	HOME FTHB	PLHA FTHB
Asistencia	20% del precio de compra para el pago inicial que no exceda los \$75,000	20% del precio de compra para el pago inicial que no exceda los \$75,000
Ubicación de la propiedad	Áreas no incorporadas y ciudades cooperantes Excluyendo (15) Cathedral City, Corona, Hemet, Indio, Jurupa Valley, Lake Elsinore, Menifee, Moreno Valley, Murrieta, Palm Desert, Palm Springs, Perris, Rancho Mirage, Riverside y Temecula	Áreas no incorporadas y ciudades cooperantes Excluyendo (7): Calimesa, Corona, Menifee, Palm Desert, Perris, Rancho Mirage y Riverside
Requisito de comprador por primera vez	Sí	Sí
Precio máximo de compra	Unifamiliar Nueva \$484,500 Unifamiliar de Reventa \$484,500 Condominios Nuevos /Reventa \$351,405 Prefabricada Nueva \$295,450	Unifamiliar Nueva \$484,500 Unifamiliar de Reventa \$484,500 Condominios Nuevos /Reventa \$351,405 Prefabricada Nueva \$295,450
Restricciones de Evaluación	El Precio de Evaluación no puede exceder el precio máximo de compra	El Precio de Evaluación no puede exceder el precio máximo de compra
Tipos de propiedad elegibles	Casa unifamiliar, condominio o casa prefabricada <u>nueva</u>	Casa unifamiliar, condominio o casa prefabricada <u>nueva</u>
Estado actual de ocupación de la propiedad	* Se aplican restricciones si la propiedad está o estuvo ocupada por el inquilino	* Se aplican restricciones si la propiedad está o estuvo ocupada por el inquilino
Piscina o Spa (en tierra)	No permitido	No permitido
Número mínimo de dormitorios	2	2
Estándar de ocupación 2 por habitación más 1	Se aplica	Se aplica
Disponibilidad de fondos	Disponibles por orden de llegada	Disponibles por orden de llegada
Período de perdón	15 años	30 años

Revisado 06/29/21

1 La información anterior es sólo para referencia y no constituye la totalidad de las directrices y requisitos del programa. Consulte las pautas del programa para obtener detalles completos. Directrices sujetas a cambios sin previo aviso.



PROGRAMAS DE ASISTENCIA HHPWS DEL CONDADO DE RIVERSIDE

5555 Arlington Avenue, Riverside, CA 92504
 (951) 343-5469 www.rchomelink.com
 Julio 2021 – Junio 2022



HOME FTTHB & PLHA FTTHB	
Límites de Ingresos	
<i>Tamaño del Hogar</i>	<i>Efectivo: 7/1/2021</i>
1	\$44,250
2	\$50,600
3	\$56,900
4	\$63,200
5	\$68,300
6	\$73,350
7	\$78,400
8	\$83,450

Avisos

*Si un inquilino ocupó la propiedad, el vendedor debe haber proporcionado un aviso por escrito de 90 días para desocupar al inquilino al menos 90 días antes de la oferta inicial de compra. Se pueden aplicar otras restricciones: consulte las directrices completas del programa.

Revisado 06/29/21

2 La información anterior es sólo para referencia y no constituye la totalidad de las directrices y requisitos del programa. Consulte las pautas del programa para obtener detalles completos. Directrices sujetas a cambios sin previo aviso.